

## FICHA DE PROJETO

Acrónimo:	-
Designação do projeto (PT/EN):	PRR - PNAES - Residência Andaluz
Código do projeto:	115
Objetivo principal:	Alojamento estudantil a custos acessíveis
Entidade financiadora/Programa de financiamento:	PRR – Plano de Recuperação e Resiliência
Região de intervenção:	NUTS II - Alentejo
Investimento Total Elegível:	1.775.871,00 €
Custo total elegível (IPSantarém):	1.775.871,00 €
Apoio financeiro da União Europeia:	1.775.871,00 €
Apoio financeiro público nacional/regional:	-
Taxas de financiamento:	100,00 %
Entidade beneficiária:	Instituto Politécnico de Santarém
Investigador Responsável:	António Xavier Martins Rocha Pinto
Parceiros:	-
Equipa:	-
Data da aprovação:	-
Data de início:	2025/01/01
Data da conclusão:	2026/03/31
Domínio científico e subárea científica:	-
Resumo (objetivos, atividades e resultados esperados) - em PT e/ou EN:	<p>De uma forma geral, a intervenção no edifício existente que se propõe, é marcada por uma preservação praticamente integral das suas características atuais exteriores e interiores, sendo que se procura promover uma reabilitação/renovação dos elementos existentes e uma introdução de elementos contemporâneos, que cumpram os requisitos de eficiência térmica (nomeadamente os sistemas de caixilharia) que na sua originalidade não cumprem as necessidades atuais ao uso a que o edifício se destina. Além da reparação dos acabamentos de fachada, e da introdução de novas caixilharias que irão seguir o desenho existente, pretende-se que a intervenção promova a substituição integral da cobertura atual, de forma a que a nova cobertura estabeleça padrões de construção contemporânea, que preserve o aspeto original.</p> <p>A intervenção arquitetónica mais relevante dá-se no interior do edifício, uma vez que existe a necessidade de substituição dos revestimentos interiores, carpintarias e equipamentos sanitários e de cozinha, adequada a um uso mais confortável e adequado, bem como a resolução de problemas de patologias da construção. Contudo, a proposta procurou preservar integralmente todos os elementos relevantes, como é o caso dos núcleos de escadas, áreas técnicas e localização dos espaços.</p> <p>No que toca ao aspeto final da intervenção proposta, procurou-se estabelecer um padrão de acabamentos, cores e texturas que permitam uma leitura homogénea, equilibrada entre todas as áreas e que interligue os</p>

	diferentes espaços ao edifício pré-existente, conferindo-lhe um ambiente confortável, convidativo e contemporâneo.
Link para página do projeto (outros Links):	-
Outras informações:	-